

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska

PRIMEKO

62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210

tel/fax 62 767 02 63

e-mail: primeko@o2.pl, www.primeko.com.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa stacji podnoszącej ciśnienie w sieci wodociągowej na odcinku Golina - Potarzyca
Branża:	sanitarna, drogowa
Kategoria obiektu:	XXVI, XXX
Adres:	Jedn. ewid.: 302602_5: Jarocin – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: 0004 Golina Działki ewid. nr: 398, 399/1, 56, 64/6, 57/1, 262, 49/3
Inwestor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Jarocinie Cielcza, ul. Gajówka 1, 63-200 Jarocin

Projektant specj. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	
Projektant specj. drogowa	tech. Józef Przybyłek upr. nr UAN.7342-31/92	
Sprawdził specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa - zlecenie	Kalisz	Lipiec 2023r.
------------------	--------	---------------

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Skład opracowania	2
Oświadczenia projektantów zgodne z art.34 ustawy Prawo budowlane	3
Projekt architektoniczno-budowlany - część opisowa	6
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	6
2. Zamierzony sposób użytkowania	6
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	7
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	7
5. Opinia geotechniczna – warunki gruntowo-wodne	8
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	8
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	9
8. Uwagi końcowe	9
Projekt architektoniczno-budowlany - część graficzna	10
	nr rys
1. Przepompownia wody – rzut z góry	1
2. Przepompownia wody – przekrój A-A	2
3. Przepompownia wody – przekrój B-B	3
4. Zagospodarowanie terenu przepompowni	4
5. Przekrój zjazdu i przepustu	5

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***„Budowa stacji podnoszącej ciśnienie
w sieci wodociągowej na odcinku Golina - Potarzyca”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***„Budowa stacji podnoszącej ciśnienie
w sieci wodociągowej na odcinku Golina - Potarzyca”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

.....
tech. Józef Przybyłek
upr. nr UAN.7342-31/92

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

***„Budowa stacji podnoszącej ciśnienie
w sieci wodociągowej na odcinku Golina - Potarzyca”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający:

.....
mgr inż. Marek Matusiak
upr. nr WKP/0141/PWOS/20

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa stacji podnoszącej ciśnienie (sieciowej pompowni wody) w sieci wodociągowej na odcinku Golina - Potarzyca wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Golina, gmina Jarocin.

Kategoria obiektu budowlanego XXX, XXVI.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje:

a) Opracowanie niniejsze obejmuje zabudowę terenu w postaci obiektów infrastruktury technicznej stanowiącej stację podnoszącą ciśnienie w sieci wodociągowej na odcinku Golina – Potarzyca w zakresie budowy sieciowej pompowni wody wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w postaci odcinka sieci wodociągowej z uzbrojeniem, wewnętrznej linii zasilania energetycznego dla obiektu, wraz z zagospodarowaniem terenu pompowni betonową kostką brukową ze zjazdem z pasa drogi gminnej (z przepustem na rowie przydrożnym) oraz ogrodzeniem i bramą wjazdową.

Zakres projektu dotyczy budowy sieciowej pompowni wody w wykonaniu podziemnym (zestaw hydroforowy do podniesienia ciśnienia tłoczonej wody w obudowie – studni betonowej wraz z niezbędnym wyposażeniem towarzyszącym).

Celem inwestycji jest podniesienie ciśnienia wody w sieci wodociągowej na odcinku Golina – Potarzyca poprzez planowaną pompownię dla zabezpieczenia dostaw wody na potrzeby bytowo-gospodarcze wraz z uwzględnieniem zabezpieczenia p. pożarowego.

Projektowany obiekt użytkowany będzie jako pompownia wody.

b) Układ komunikacyjny w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian.

c) Inwestycja zlokalizowana zostanie w obrębie działek o nr ewidencyjnych: 398, 399/1, 56, 64/6, 57/1, 262 i 49/3, obręb 0004 Golina, gmina Jarocin.

Zjazd do obiektu (zwykły) z pasa drogi gminnej – ul. Słonecznej. Projektowany obiekt pompowni przewidziano na działce nr 398 stanowiącej własność Inwestora, w rejonie skrzyżowania ulic Słonecznej i Dworcowej w miejscowości Golina, w sąsiedztwie pozostającej także w jego gestii przepompowni ścieków sanitarnych.

d) Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie wymagają przebudowy.

e) Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

W ramach zadania zaplanowano:

Zakres projektu dotyczy budowy sieciowej pompowni wody w wykonaniu podziemnym (zestaw hydroforowy do podniesienia ciśnienia tłocznej wody w obudowie – studni betonowej średnicy wewnętrznej 3000mm wraz z niezbędnym wyposażeniem towarzyszącym) dla podniesienia ciśnienia wody w gminnej sieci wodociągowej dla zabezpieczenia dostaw wody na potrzeby bytowo-gospodarcze wraz z uwzględnieniem zabezpieczenia p. pożarowego. Pompownia zasilana będzie z istniejącej sieci wodociągowej średnicy 160mm.

Wraz z pompownią planowane jest wykonanie niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w postaci:

- odcinka sieci wodociągowej obsługującej projektowany obiekt z rur PEHD100 PN10 łączonych metodą zgrzewania, średnicy 160mm, z uzbrojeniem w zasuwę odcinającą, na dopływie i odpływie z pompowni w lokalizacjach wg planu zagospodarowania terenu.

W węźle W12 do zabudowy studzienka zaworowa, betonowa średnicy 1200mm wyposażona w armaturę wodociągową w postaci zasuwę i zaworu zwrotnego dla zablokowania możliwości kierowania wody o podwyższonym ciśnieniu i wydajności we wstecznym kierunku na strefę zasilania Golina.

- wewnętrznej linii zasilania energetycznego dla obiektu, zasilającej obiekt w energię elektryczną na trasie złącze kablowo-pomiarowe (wykonanie Energa Operator) w linii ogrodzenia – pompownia,

- zagospodarowania terenu pompowni o wymiarach 9,0x10,5m poprzez utwardzenie betonową kostką brukową w obramowaniu z obrzeża betonowego wraz z ogrodzeniem w systemie panelowym i bramą wjazdową (szer. 4,0m) ,

- zjazdu z pasa drogi gminnej - ul. Słonecznej - na teren pompowni o nawierzchni z betonowej kostki brukowej szer. 5,0m w obramowaniu z obrzeża betonowego i od strony istniejącej jezdni krawężnika wraz z przepustem z rur PPØ400mm o długości L=8,0m i obustronnymi przyczółkami betonowymi do zabudowy na rowie przydrożnym.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Sieć wodociągowa PEHDØ160mm	mb	112,1
Zasuwę odcinające Z150	szt	5
Sieciowa przepompownia wody Ø3000mm z uzbrojeniem	kpl	1
Studzienka zaworowa, betonowa Ø1200mm z uzbrojeniem	kpl	1
Wewnętrzna linia zasilająca WLZ (energetyczna)	mb	12,0
Utwardzenie terenu pompowni betonową kostką brukową	m ²	85,95
Ogrodzenie panelowe	mb	24,5
Brama wjazdowa szer. 4,0m	szt	1
Zjazd z betonowej kostki brukowej	m ²	22,00
z przepustem PPØ400mm długości L=8,0m		

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

Dla projektowanej pompowni ustalone warunki gruntowo-wodne wskazują na występowanie na terenie objętym projektem warstwy przypowierzchniowej stanowiącej glebę z humusem zbudowane z próchnicznych gruntów piaszczysto-gliniastych. Poniżej występuje warstwa piasków z przewarstwieniami w postaci utworów gliniastych.

Warunki wodne wskazują na występowanie wody gruntowej w postaci swobodnego lustra wody na głębokości około 1,8-2,5m ppt i jest ściśle związana z porą roku i częstotliwością opadów atmosferycznych (podlega okresowym wahaniom w zależności od pory roku).

Dla przedstawionych warunków gruntowo-wodnych zgodnie z ww. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej ustalono:

- proste warunki gruntowe § 4 ust 3.1.
- pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a) Zaopatrzenie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków. Praca pompowni wody w oparciu o istniejącą sieć wodociągową dla podniesienia ciśnienia w sieci i zapewnienia jej sprawnego dostarczania do odbiorców.
Ścieki sanitarne - nie dotyczy. Inwestycja nie będzie powodowała emisji ścieków.
- b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, ich rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania się: projektowana inwestycja nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń technologicznych.
- c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: zamierzenie budowlane nie będzie powodować powstawania odpadów.
- d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, wraz z zasięgiem ich rozprzestrzeniania się: brak emisji drgań, promieniowania, pola magnetycznego i innych zakłóceń – nie występują
- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne: przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają negatywnego wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami. Ponadto przewidywane zamierzenie budowlane nie będzie miało wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - w załączeniu.

Wszystkie elementy przepompowni wody projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Projektowany obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Golina, odległość od innych budynków powyżej 12m. Dla sieciowej pompowni wody droga pożarowa nie jest wymagana.

8. Uwagi końcowe

- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz warunkami odnośnych norm,
- przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić „Plan Bioz” zgodnie z wytycznymi podanymi w opisie architektonicznym,
- podczas prowadzenia robót budowlano-montażowych należy ściśle przestrzegać przepisów bhp dotyczących odpowiednich robót,
- obiekt powinien być realizowany pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia wykonawcze.

Opracował:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ GRAFICZNA